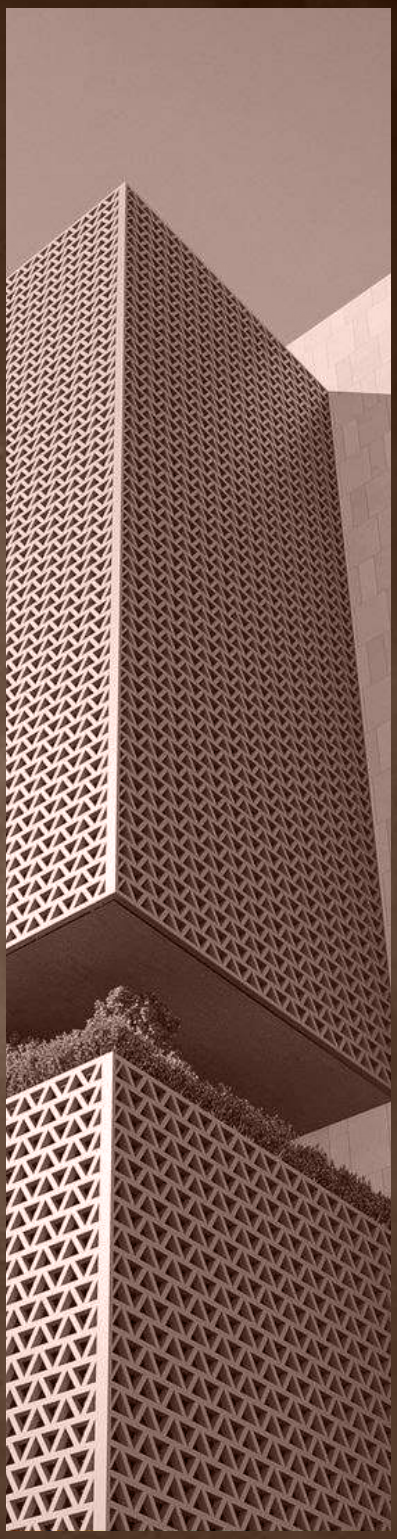
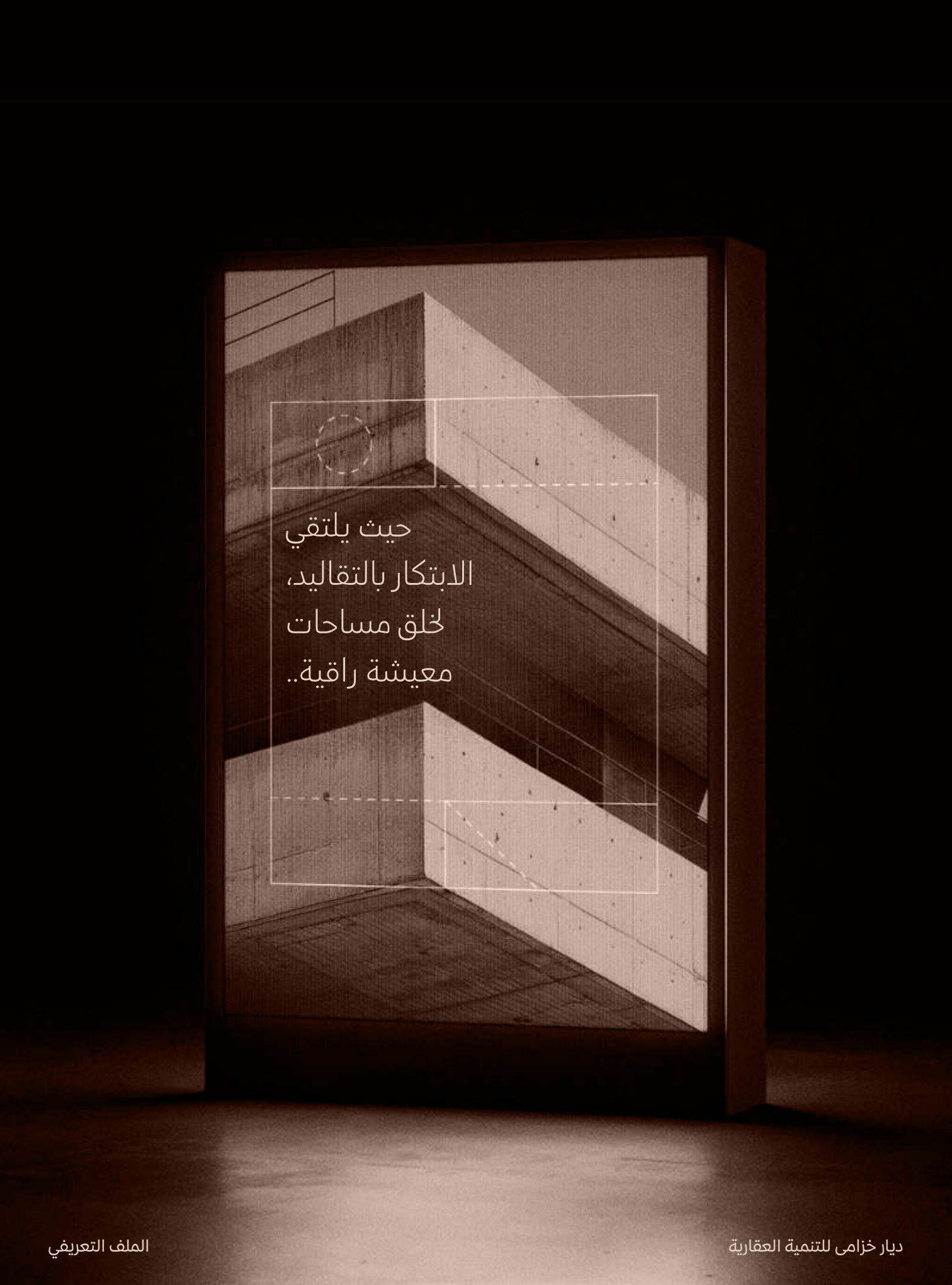
ديار الخزامى
DAK
للتنمية العقارية



منظور مختلف
معـايير أعلى

المـــــلف التعريفي

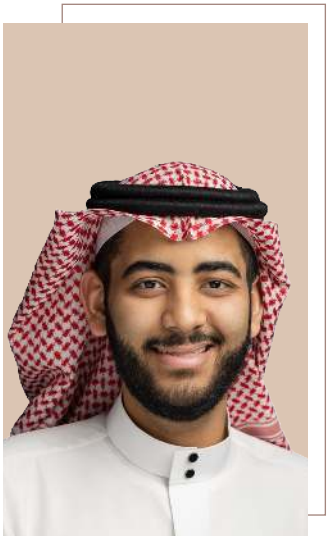
2026


حيث يلتقي
الابتكار بالتقاليد،
لخلق مساحات
معيشة راقية..

منظور مختلف ومعايير أعـلى..

ديار الخزامى تسعى للابتكار، فهي تعمل على تكريس جهودها بغية تحقيق عوائد مجزية من خلال شراكات جادة وهادفة كما تسعى لإيجاد قيمة متواصلة لجميع المساهمين وذلك بتطبيق نهج استثماري طموح يرتكز في جوهره على المعرفة المكتسبة للسوق.

شهدت السنوات الأخيرة استمرار عجلة التطوير العقاري للشركة وتعتبر المشاريع الأخيرة علامة فارقة، بتقديم مفاهيم وتصاميم ومنتجات تلبي احتياجات السعوديين والمستثمرين الجدد.



كلمة الرئيس التنفيذي

طموح **ديار الخزامى للتنمية العقارية** الأول هو اغتنام الفرص الاستثمارية المميزة، حيث تمكنت من تحقيق مكانة مرموقة في المنطقة بفضل اعتمادها على التخطيط النوعي. وتكمن أسباب نجاحها في ابتكارها وإبداعها والتزامها بالتميز وإيماننا بأهمية العمل الجماعي والنزاهة والإنجاز؛ وهذا ماشكل نجاحها .

إن فلسفة **ديار الخزامى** القائمة على "عدم المساومة على الأفضل" تظهر في مراعاة كل جانب يتعلق بمشاريعنا وذلك من أجل ضمان أعلى المعايير في كل تفصيل من تفاصيله، حيث يجري تطوير جميع المشاريع على أسس عالية من الجودة والكفاءة ما يخلق قيمة مضافة لعملائنا.

إن إصرارنا على الجودة في العمل وطموحنا في تحقيق التصاميم المميزة يعكس سعينا الحثيث نحو الكمال.

سلمان خالد المعشوق

تعرف على
الرئيس التنفيذي

سلمان خالد المعشوق مهندس مدني تخرج من جامعة الملك سعود،
حاصل على شهادات علمية ومهنية متخصصة:
PMP وRMPs من Project Management Institute.
شهادة مدير مساهمة معتمد من الهيئة العامة للعقار.
شهادة NEBOSH في السلامة والصحة المهنية.
شهادة ICCGO في حوكمة الشركات.
شهادة LEED GA في الاستدامة.
شهادة CME-1 للتعامل في الأوراق المالية
من معهد تشارترد للأوراق المالية والاستثمار.
خبراته العملية اكتسبها من خلال العمل مع عدد من الجهات
المرموقة في مجال الإنشاء والتطوير العقاري على غرار شركة
المشاريع الأولى القابضة والوطنية للإسكان ثم
شركة ديار الخزامى للتنمية العقارية ليكون الرئيس التنفيذي.

من نحن؟

ديار الخزامى للتنمية العقارية شركة سعودية مساهمة مقفلة تأسست سنة 2012 في مدينة الرياض، انطلقت برؤية واضحة نحو الريادة في قطاع التطوير العقاري داخل المملكة العربية السعودية.
ومنذ تأسيسها، حرصت الشركة على تقديم مشاريع نوعية تُلبي احتياجات المجتمع وتواكب تطلعات السوق السعودي المتجددة.

تمكنت شركة ديار الخزامى، على مدى أكثر من عقد من الزمن، من تطوير وتنفيذ العديد من المشاريع العقارية السكنية المتكاملة، مما رسخ مكانتها كشريك موثوق في التنمية العمرانية والتطوير العقاري، وساهمت في تقديم مشاريع نوعية تلبي تطلعات العملاء والمستثمرين.

وتتميز الشركة بالتزامها بأعلى معايير الجودة والابتكار، وحرصها على تطبيق أفضل الممارسات في التصميم، والتنفيذ، وإدارة المشاريع، ما جعلها تحظى بثقة العملاء والمستثمرين على حد سواء.
نحن في ديار الخزامى نؤمن بأن التطوير العقاري ليس مجرد بناء، بل هو بناء حياة، وخلق قيمة مضافة تدوم، وتُسهم في تحقيق رؤية المملكة 2030 نحو مدن أكثر استدامة وازدهارًا..



ديار خزامى للتنمية العقارية

الملف التعريفي

رؤيتنا

مستقبل نطمح لتحقيقه

تسعى الشركة إلى أن تكون من الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية، من خلال تطوير وتنفيذ مجمعات سكنية راقية وعالية الجودة، تجمع بين التميز في التصميم والتنفيذ والأسعار التنافسية.

رسالتنا

مهمة نعمل على تحقيقها

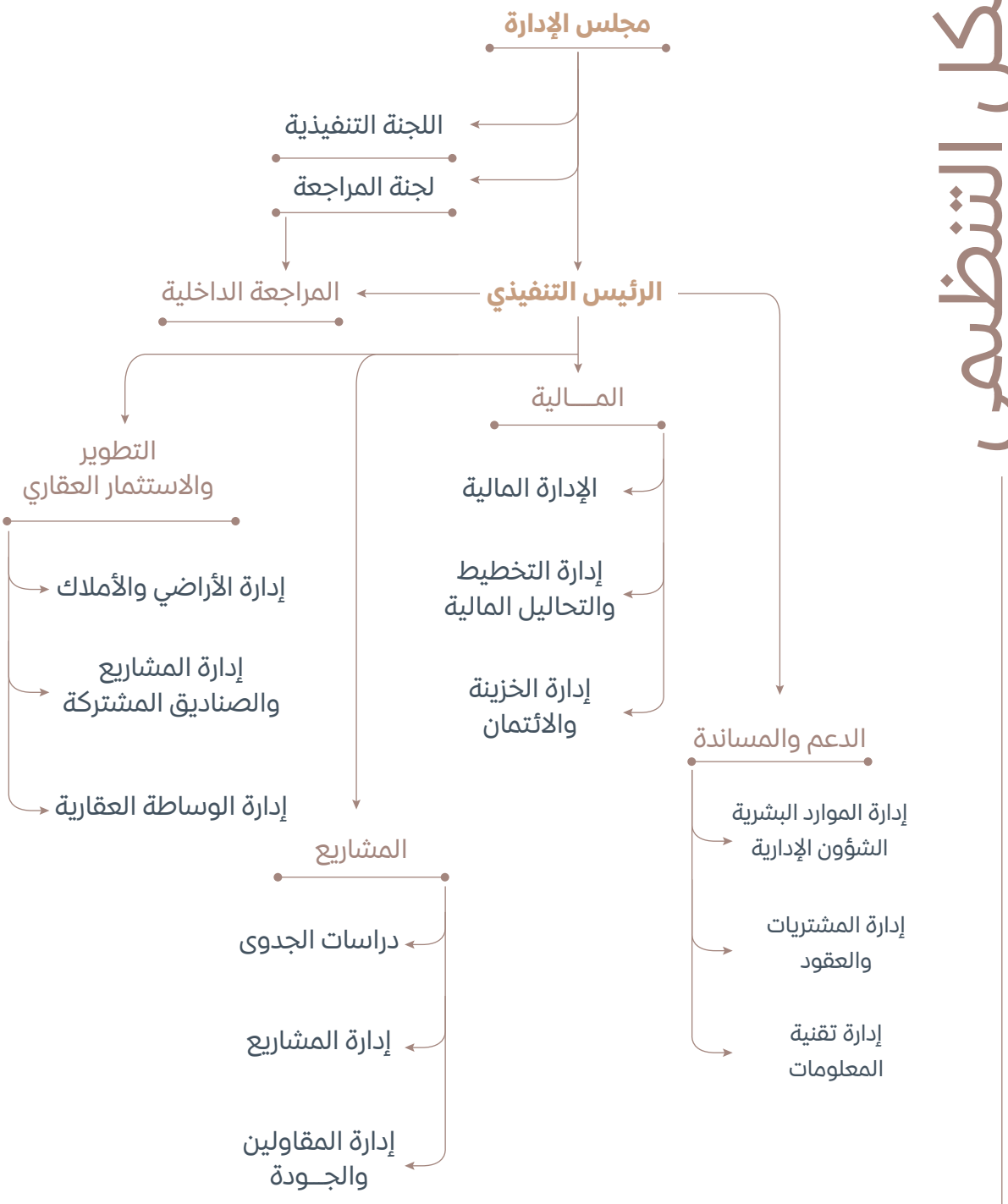
بناء شراكة متينة وموثوقة مع المجتمع، وذلك بتقديم وتطوير مشاريع ومنتجات مبتكرة، حلول متنوعة، بمستويات ذات جودة.

أهدافنا

تطوير مشاريع عقارية عالية الجودة.

تنفيذ مشاريع سكنية وتجارية متكاملة تلبي تطلعات السوق من حيث الجودة، والموقع والتصميم.

الهيكل التنظيمي



كيف نفكّر..؟

توسيع الفرص الاستثمارية
نرى أّن النمو السكاني المتسارع يشكل تحديًا كبيرًا،مما يتطلب منا توسيع آفاق الفرص الاستثمارية لتلبية هذه التغيرات.

استراتيجية التفرد والمشاريع الذكية
نطّبق نهجًا يرتكز على التميز من خلال تطوير مشاريع مبتكرة وذكية، بهدف تقديم أفضل المشاريع وأكثرها تميزًا.

تعزيز الفعالية والكفاءة
نعمل على تحسين الخدمات وتطبيق أفضل الممارسات لتحقيق أعلى مستويات الرضا لجميع الأطراف ذات العلاقة، بما يضمن جودة وفعالية ما نقدمه.

الاستحواذ والشراكات الاستراتيجية
قمنا بتعزيز محفظتنا الاستثمارية من خلال عمليات استحواذ وشراكات مع مستثمرين رياديين، مما أضاف مشاريع وخدمات عالية الجودة.

مشـاريعنا

جودة واستثمار عبر الزمن





ديار الخزامى
DAK
للتنمية العقارية

الرياض - الخبر

ديار خزامى للتنمية العقارية

الملف التعريفي


مدينة الرياض
الملقا
الـــوادي
الملك فيصل
النزهة 2
النزهة 1
السلام
الربوة 2
الربوة 1
شبـــرا
طيبة

مدينة الخبر




P
TOYOTA
HILUX
vizpeople



المشروع	خزامى 16
المدينة	الرياض
الحي	الربوة
نوع المشروع	أدوار - شقق
مساحة الأرض	2046م2
عدد الوحدات	25


P


P





المشروع	خزامى 15
المدينة	الرياض
الحي	طيبة
نوع المشروع	أدوار
مساحة الأرض	3075 م2
عدد الوحدات	33





المشروع	خزامى 14
المدينة	الرياض
الحي	شبرا
نوع المشروع	شقق
مساحة الأرض	2100 م2
عدد الوحدات	41





المشروع	خزامى 13
المدينة	الخبر
الحي	التعاون
نوع المشروع	شقق
مساحة الأرض	3459 م2
عدد الوحدات	58





المشروع	خزامى 12
المدينة	الرياض
الحي	الربوة
نوع المشروع	فلل
مساحة الأرض	3300م2
عدد الوحدات	28





المشروع	خزامى 11
المدينة	الرياض
الحي	الملك فيصل
نوع المشروع	شقق
مساحة الأرض	1500 م2
عدد الوحدات	23





المشروع	خزامى 10
المدينة	الخبر
الحي	الحمراء
نوع المشروع	شقق سكنية
مساحة الأرض	2110 م2
عدد الوحدات	36


دار الأنيم
DAR AL-ANAM



المشروع	خزامى 9
المدينة	الخبر
الحي	الحمراء
نوع المشروع	شقق سكنية
مساحة الأرض	2295 م2
عدد الوحدات	36


ديار الخزامى
DAK
للتنمية العقارية
منظور مختلف
معـايير أعلى
920016089
info@deyardak.com
www.deyardak.com